

## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **St-55/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**BAČVICE PLAŽA d.o.o. u stečaju, OIB: 01783812952, Split, Bijankinijeva ulica 8**

IBAN: HR0523900011101354562

### I. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Financijska agencija, Regionalni centar Split podnijela je dana 27. siječnja 2022. godine prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom BAČVICE PLAŽA d.o.o. u stečaju Split, Bijankinijeva 8 OIB: 01783812952, sukladno odredbi članka 110. stavka 1. SZ-a.

U prijedlogu se navodi da dužnik na dan 26. siječnja 2022. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanja u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 540.862,95 kn / 71.784,85 EUR.

Nalogom je Financijske agencije s računa dužnika na poseban račun izdvojen iznos od 5.000,00 kuna na ime depozita za pokriće troškova postupka, iz čega je podmirena usluga Fine u iznosu od 175,00 kn.

Rješenjem ovog suda poslovni broj 11.St-55/2022-8 od 15. veljače 2022. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i određeno je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.

Kod ovog je suda dana 10. veljače 2022. zaprimljeno uvjerenje MUP-a iz kojeg proizlazi da dužnik u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila nije evidentiran kao vlasnik vozila, a 11. veljače 2022. zaprimljena je potvrda Općinskog suda u Split – ZK odjela Split iz koje proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti tog zemljišnoknjižnog odjela.

Naslovni je sud svojim rješenjem dana 21. ožujka 2022. godine, poslovni broj: 11.St-55/2022-14 imenovao privremenog stečajnog upravitelja Maroja Stjepovića iz Zagreba, koji je u svojem izvješću od 5. travnja 2022. godine konstatirao:

- da dužnik ispunjava stečajni razlog nesposobnosti za plaćanja jer iz potvrde o blokadi računa Financijske agencije od 04. travnja 2022. godine proizlazi da dužnik na isti dan ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u većem iznosu, a račun mu je u neprekidnoj blokadi 187 dana, da nema imovinu iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, te da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja dužnika, pa je predložio sudu donijeti rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom.

Kako je tijekom prethodnog postupka utvrđeno da dužnik ne raspolaže likvidnom imovinom dostatnom za podmirenje barem troškova stečajnog postupka, naslovni je sud dana 15. lipnja 2022. godine svojim rješenjem poslovni broj 11.St-55/2022-26 pozvao zainteresirane vjerovnike koji imaju pravni interes za redovnim provođenjem stečajnog postupka nad dužnikom, na solidarnu uplatu

predujma u iznosu od 19.495,00 kn / 2.587,43 EUR za pokriće prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Sukladno pozivu iz navedenog rješenja, vjerovnik Splitsko-dalmatinska županija, OIB: 40781519492, Split, Domovinskog rata 2, je u ostavljenom roku uplatio zatraženi predujam.

Sud je službenim putom, preko aplikacije eBlokade uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate utvrdio da na dan pisanja rješenja dužnik i dalje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje koje ukupno iznose 540.936,55 kn / 71.794,62 EUR, slijedom čega sud utvrđuje da je na strani dužnika ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbi članka 6. SZ-a.

Naslovni je sud dana 12. srpnja 2022. godine svojim rješenjem poslovni broj: 11.St-55/2022-31 otvorio stečajni postupak nad dužnikom BAČVICE PLAŽA d.o.o., OIB: 01783812952, Split, Bijankinijeva ulica 8., te Marina Vujevića iz Galovca imenovao za stečajnog upravitelja, pozvao vjerovnike za prijavu tražbina, pa ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika i Izvještajno ročište odredio za dan 3. studenoga 2022. godine, u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu.

Stečajni je upravitelj svojim obrazloženim podneskom od 15. srpnja 2022. godine zamolio sud da ga razrješi dužnosti u ovom stečajnom postupku. Naslovni je sud svojim rješenjem od 28. srpnja 2022. godine poslovni broj: 11.St-55/2022-39 razrješio dotadašnjeg stečajnog upravitelja, te stečajnim upraviteljem ovoga dužnika imenovao Milana Barišu Obradovića iz Svete Nedelje.

Nakon pravomoćnosti rješenja o imenovanju, 17. kolovoza 2022. godine, novi je stečajni upravitelj poduzeo uobičajene radnje prema svojim ovlastima i obvezama, u najkraćem kako slijedi:

Sastavio zapisnik o primopredaji dužnosti i dokumentacije, zatvorio poslovne račune putem kojih je društvo poslovalo prije otvaranja stečaja i otvorio novi račun za redovito poslovanje kod HPB d.d. Zagreb.

Neophodne informacije, potrebne za izradu ovoga izvješća, pribavljene su iz više izvora, bilo od knjigovodstvenog servisa LAŠTRO COMMERCE d.o.o. koji je za dužnika do kraja 2021. godine vodio poslovne knjige, Privremenog stečajnog upravitelja Maroja Stjepovića, zadnje zakonske zastupnice dužnika Daniele Vukman, te na kraju od jednog od osnivača, PROJEKTI BIRO KONSTRUKTOR d.o.o. Split.

Starija poslovna dokumentacija dužnika nalazi se na adresi osnivača PROJEKTI BIRO KONSTRUKTOR d.o.o. Split, Obala hrvatskog narodnog preporoda 6.

Dokumentacija za 2021. nalazi se na adresi knjigovodstvenog servisa, sveukupno tri registratora, od čega je jedan registrator za općim i službenim dokumentima društva te podacima o zaposlenima.

Dužnik je uredno predavao financijska izvješća sve do kraja 2020. godine, dok izvješća za 2021. godinu nisu bila predana.

Prema informacijama odgovorne osobe knjigovodstvenog servisa, isti je dužniku otkazao ugovor iz razloga nepodmirenja računa za obavljene usluge.

## **Osnovni podaci, vlasnička struktura i ovlaštene osobe stečajnog dužnika**

Stečajni dužnik BAČVICE PLAŽA d.o.o., OIB: 01783812952, Split, Bijankinijeva ulica 8 upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, dana 30. ožujka 1998. godine, MBS: 060101297 MBPS: 0827398.

Društvo nije osnivalo niti ima podružnice.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna / 2.654,46 EUR

Vlasnička struktura društva u relevantnom razdoblju, prije otvaranja stečajnog postupka:

- Grad Split, OIB: 07508228187, Split, Obala Kneza Branimira 17 - član društva
- PROJEKTI BIRO KONSTRUKTOR d.o.o., OIB: 27557094294, Split, Obala hrvatskog narodnog preporoda 6 - član društva

Ovlaštene osobe društva u relevantnom razdoblju, do otvaranja stečaja:

Daniela Vukman, OIB: 17047585630, Split, Vinkovačka 27 – član uprave, direktor od 12. rujna 2018. godine do 1. veljače 2022. godine.

Ovaj stečajni dužnik u razdoblju od 2. veljače 2022. godine do otvaranja stečajnog postupka, dana 12. srpnja 2022. godine nije imao ovlaštene osobe, člana uprave, direktora.

Poslovne knjige dužnika vođene su od strane knjigovodstvenog servisa LAŠTRO COMMERCE d.o.o. Doverska 9 Split.

## **Općenito u poslovanju dužnika do otvaranja stečajnog postupka**

### **PREDMET POSLOVANJA DUŽNIKA**

Dužnik je bio korisnik koncesije na pomorskom dobru, predjelu uvale Bačvice u Splitu, te je obavljao djelatnost upravljanja obalom i objektima koji su obuhvaćeni koncesijskim ugovorom kao i prateće djelatnosti u svezi koncesije na pomorskom dobru.

Stečajni je dužnik u sudskom registru u rubrici predmet poslovanja upisao više djelatnosti, dok je od strane DZS razvrstan u djelatnost:

### **M 7112 - Inženjerstvo i s njim povezano tehničko savjetovanje**

Dužnik je prema izjavi odgovorne osobe obavljao registriranu djelatnost do kraja 2021. godine.

### **Radnici**

Na dan koji prethodi danu otvaranja stečajnoga postupka dužnik je imao dvije zaposlenice. Dužnik je dana 1. ožujka 2022. godine s evidencije HZMO odjavio odgovornu osobu, člana uprave, direktora.

Dvije su preostale zaposlenice sa evidencije HZMO po isteku otkaznoga roka odjavljene dana 21. odnosno 26. listopada 2022. godine.

### **Transakcijski računi**

Dužnik je poslovanje obavljano preko slijedećih transakcijskih računa u bankama:

| IBAN                    | Banka                         | Otvoren    | Zatvoren    |
|-------------------------|-------------------------------|------------|-------------|
| - HR6723300031100019431 | SPLITSKA BANKA d.d. Split     | 4.4.2003.  | 28.12.2018. |
| - HR9624070001100564302 | OTP BANKA HRVATSKA d.d. Split | 25.9.2018. | 21.7.2022.  |

### **Pregled aktivnih sudskih postupaka**

Stečajni je dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka imao aktivnih sudskih postupaka kao ovršenik ili tuženik, sve u svezi s tražbinama koje se prijavljuju u stečajni postupak, te su predmetni sporovi po nastavku biti prekinuti, sukladno zakonu.

Prema do sada dostupnim informacijama, dužnik ne vodi niti je na dan otvaranja stečajnog postupka vodio nikakve parnice niti druge sudske ili upravne postupke radi imovine koja ulazi u stečajnu masu.

### **Imovina vlasništvu stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka**

#### **B. Dugotrajna imovina**

##### **I. Nematerijalna imovina**

Dužnik u bilanci nema iskazanu niti u naravi ima nematerijalnu imovinu

##### **II. Materijalna imovina**

Stečajni dužnik ne posjeduje unovčivu dugotrajnu imovinu.

##### **III. Financijska imovina**

Dužnik nema iskazane niti inventurom utvrđene financijske imovine.

##### **IV. Potraživanja**

Dužnik nema iskazanih niti inventurom utvrđenih dugoročnih potraživanja.

#### **C. Kratkotrajna imovina**

##### **I. Zalihe**

Stečajni dužnik zbog karaktera djelatnosti ne posjeduje zalihe, niti iste ima knjigovodstveno iskazane.

##### **II. Potraživanja**

Knjigovodstveno iskazana kratkoročna potraživanja od kupaca u potpunosti su bez mogućnosti naplate.

### III. Financijska imovina

Dužnik nema iskazane niti inventurom utvrđene financijske imovine.

### IV. Novac na računu i u blagajni

Dužnik nema novčanih sredstava – transakcijski je račun je blokiran

### Skupštine vjerovnika

Dana **3. studenoga 2022.** godine skupština vjerovnika prihvatila je izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, odobrila do tada poduzete radnje stečajnog upravitelja, te utvrdila da nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovno pokrene.

Skupština je prihvatila predračun troškova stečajnog postupka te uputila stečajnog upravitelja u daljnjem tijeku postupka dostaviti završno izvješće i završni račun.

Stečajni upravitelj predlaže sudu održati završno ročište u ovom stečajnom postupku do kraja ove 2022. godine.

### Ispitno ročište

Ispitno je ročište održano dana 3. studenoga 2022. godine, a priznate i osporene tražbine iznose:

|   | Iznos HRK / EUR                      |
|---|--------------------------------------|
| Vjerovnici I. višeg isplatnog reda – priznate tražbine  | 180.054,41 /<br>23.897,33            |
| Vjerovnici II. višeg isplatnog reda – priznate tražbine | 3.712.987,73 /<br>492.798,16         |
| <b>Ukupno priznate tražbine:</b>                        | <b>3.893.042,14 /<br/>516.695,49</b> |
| Osporene tražbine II višeg isplatnog reda               | 699.985,15 /<br>92.903,99            |

Po isteku rješenjem određenog roka za prijave tražbina nije bilo prispjelih prijava tražbina.

Nije bilo primljenih obavijesti o razlučnim ili izlučnim pravima

## Financijska i porezna izvješća

Angažirani je knjigovodstveni servis, temeljem Zakona o računovostvu sastavio financijska izvješća stečajnog dužnika za 2021. godinu, te dva financijska izvješća za 2022. godinu i to do 11/07/2022 te od 12/07/2022 – 31/12/2022.

Zbog specifičnosti slučaja knjigovodstveni dodatno izradio svu nedostajuću dokumentaciju obračuna plaća te uz navedeno prateće dokumentacije i izvješća, za dvije zatečene djelatnice za razdoblje od 01. veljače do 26. listopada 2022. godine.

Navedena su izvješća za proteklo razdoblje predana nadležnim institucijama, dok će se izvješća za 31.12. 2022. godine predati u zakonskom roku.

## II. ZAVRŠNI RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun prihoda i rashoda sačinjen je na temelju izvadaka i prometa po transakcijskim računima stečajnoga dužnika, te ulazne dokumentacije proknjižene u knjigovodstvu stečajnoga dužnika od dana otvaranja stečajnog postupka dana 12. srpnja 2022. do 30. studenoga 2022. godine.

### Priljev / Prihod

Na transakcijski račun stečajnog dužnika u izvještajnom razdoblju od otvaranja stečajnog postupka dana 12. srpnja 2022. do 30. studenoga 2022. godine prispjela su slijedeća novčana sredstva:

|   | <b>Priljev sredstava na račun od otvaranja stečajnog postupka dana 12. srpnja 2022. do 30. studenoga 2022. godine</b> | <b>HRK / EUR</b>                |
|---|---|---------------------------------|
| 1 | Sredstva na računu na dan otvaranja stečajnog postupka  | 0,00 / 0,00                     |
| 2 | Prijenos sredstava predujma sa sudske depozita na dan 30/11/2022  | 24.320,00 /<br>3.227,82         |
|   | <b>Sveukupno priljev / prihod :</b>   | <b>24.320,00 /<br/>3.227,82</b> |

### Odljev / Rashodi

Iz ostvarenih sredstava s transakcijskog računa stečajnog dužnika planiraju se podmiriti slijedeći troškovi stečajnog postupka prema tablici u nastavku:

|   | Predračun troškova (odljeva financijskih sredstava) do zaključenja stečajnog postupka  | HRK / EUR               |
|---|--|-------------------------|
| 1 | Troškovi platnoga prometa i zatvaranja računa  | 520,00 / 69,02          |
| 2 | Knjigovodstvene usluge za razdoblje 2/2022 - 11/2022 s uključenim uslugama obračuna i izvješća u svezi obračuna plaća (425,00 kn x 10 mj.), te izrada tri ZR i to ZR 2021., ZR 2022. od 01.01. do 10.07.2022. i ZR 2022. od 12.07. - 31.12.2022. (3 x 1.500,00 kn) | 8.750,00 /<br>1.161,32  |
| 3 | Troškovi nagrade stečajnog upravitelja, bruto, po rješenju suda  | 14.000,00 /<br>1.858,12 |
| 4 | Troškovi 7,5% doprinosa HZZO na nagradu stečajnog upravitelja  | 1.050,00 /<br>139,36    |
|   | Sveukupno predvidivi izdaci / troškovi :   | 24.320,00 /<br>3.227,82 |

Napomena:

Troškovi nagrade stečajnog upravitelja biti će isplaćeni tek po pravomoćnosti rješenja.

#### Projekcija računa prihoda i rashoda stečajnog postupka (kumulativna)

|   | Kumulativni račun prihoda i rashoda stečajnog dužnika od otvaranja stečajnog postupka 12. srpnja 2022. do zaključenja istoga | HRK / EUR                   |
|---|--|-----------------------------|
| 1 | Novčana sredstva na računu na dan izrade izvješća  | 24.320,00 /<br>3.227,82     |
| 3 | Odljev za podmirenje dospjelih i predvidivih troškova stečajnog postupka   | - 24.320,00 /<br>- 3.227,82 |
|   | Predvidivi višak / manjak :  | 0,00/ 0,00                  |

Stanje na računu na dan zaključenja stečajnog postupka HRK / EUR  
(predvidivo):

0,00 /0,00

### III. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

#### Pregled dosadašnjih isplata

I. Viši isplatni red - ukupno priznate tražbine iznose 180.054,41 HRK / 23.897,33 EUR  
Stečajnim vjerovnicima I. Višeg isplatnog reda, do dana izrade ovoga izvješća nije bilo isplata.

II. Viši isplatni red - ukupno priznate tražbine iznose 3.712.987,73 HRK / 492.798,16 EUR  
Stečajnim vjerovnicima II. Višeg isplatnog reda, do dana izrade ovoga izvješća nije bilo isplata.

#### **Izračun raspoloživog iznosa za završnu dobu**

Na računima stečajnoga dužnika na dan 30. studenoga 2022. godine predvidivo nema raspoloživih sredstava za završnu diobu.

Sva su raspoloživa sredstva rezervirana za podmirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

Na dan izrade ovoga izvješća za završnu diobu raspoloživa sredstva predvidivo iznose 0,00 HRK / EUR, tako da po završnoj diobi:

- nema namirenja vjerovnika I. Višeg isplatnog reda, namirenje istih iznosi 0,00 HRK / EUR.
- nema namirenja vjerovnika II. Višeg isplatnog reda, namirenje istih iznosi 0,00 HRK / EUR.

U privitku izvješća su diobni popisi za završnu diobu s popisom vjerovnika i podacima o namirenju, te ostatku za namirenje kako slijedi:

- iznos koji ostaje za namiriti vjerovnicima I. Višeg isplatnog reda 180.054,41 HRK / 23.897,33 EUR
- iznos koji ostaje za namiriti vjerovnicima II. Višeg isplatnog reda 3.712.987,73 HRK / 492.798,16 EUR

**Ostaje za namiriti ukupno: 3.893.042,14 HRK / 516.695,49 EUR**

Tablica Završnog diobenog popisa za vjerovnike I. Višeg isplatnog reda i II. Višeg isplatnog reda u prilogu je ovoga izvješća i njegov je sastavni dio.

#### **IV. ZAKLJUČAK**

Tijekom provođenja ovoga stečajnog postupka nije utvrđeno postojanje nikakve unovčive imovine dužnika.

Nastali troškovi stečajnog postupka podmiruju se do visine uplaćenih predujmova za ove namjene i to onih koje je ustegnula Financijska agencije i sredstava koje je Splitsko-dalmatinska županija uplatila po osnovi predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

Osim navedenoga dužnik ne raspolaže nikakvim drugim novčanim sredstvima, te nema raspoloživih sredstava za završnu diobu.

Pregled ukupnog iznosa i postotka namirenja razvrstano po isplatnim redovima, daje se u tablici u nastavku:



|  | Ukupno priznate<br>tražbine HRK / EUR | Ukupan iznos<br>namirenja<br>HRK / EUR | Postotak<br>namirenja |
|--|---------------------------------------|--|-----------------------|
| Vjerovnici I. višeg isplatnog reda – priznate<br>tražbine  | 180.054,41 /<br>23.897,33             |  | 0,00 %                |
| Vjerovnici II. višeg isplatnog reda – priznate<br>tražbine | 3.712.987,73 /<br>492.798,16          |  | 0,00 %                |
| <b>Ukupno priznate tražbine:</b>                           | <b>3.893.042,14 /<br/>516.695,49</b>  |  | <b>0,00 %</b>         |

## V. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nastavno na sve prethodno izloženo u ovom izvješću stečajni upravitelj predlaže:

1. da sud izda suglasnost za završnu diobu te odredi završno ročište u ovom stečajnom postupku, sve u smislu čl. 282. Stečajnog zakona (Narodne Novine br. 71/15 i 104/17) .
2. da skupština vjerovnika prihvati završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja i sve poduzete radnje stečajnog upravitelja u tijeku stečajnog postupka.
3. zaključiti ovaj stečajni postupak sukladno čl. 286. st. 1. Stečajnog zakona.

Sveta Nedelja, 30. studenoga 2022.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović

E-Potpis:  
**MILAN BARIŠA OBRADOVIĆ**  
Datum: 30.11.2022.  
Vrijeme: 15:54:52  
DN: CN=MILAN BARIŠA OBRADOVIĆ  
SERIAL NUMBER=PN0048J4M1014310  
OVDENAME=MILAN BARIŠA  
SURNAME=OBRADOVIĆ  
OU=Signaturn  
C=HR  
CH=

PRILOZI:

- Završni diobni popisi vjerovnika I. i II. Višeg ispl.reda

*Završni račun isplata!*  
*SG 01/12/22*  
*AG*

SUDAC  
ANA COLUBIĆ

